

**IMMOBILIENSPIEGEL**  
**Rems-Murr-Kreis**  
**Kreissparkasse Waiblingen**

- Stand Juli 2019 -

<b>ORT</b>	<b>Neubau Wohnungen EUR pro m<sup>2</sup></b>	<b>Neubau Doppel- und Reihenhäuser EUR</b>	<b>Wohnbau Grundstücke EUR pro m<sup>2</sup></b>
<b>Backnang:</b>			
Stadt	3.900 – 4.400	350.000 - 600.000	320 - 500
BK-Stadtteile	3.600 - 4.100	320.000 - 450.000	280 - 400
Weissach i. T.	3.500 - 4.000	420.000 - 550.000	270 - 400
Auenwald	3.300 – 3.800	380.000 - 470.000	220 - 360
Althütte	2.700 – 3.100	350.000 - 450.000	200 - 250
Aspach	3.400 – 4.000	320.000 - 450.000	270 - 370
Kirchberg	3.200 - 3.800	300.000 - 380.000	270 - 370
Burgstetten	3.100 – 3.600	280.000 - 370.000	260 - 340
Oppenweiler	3.200 - 3.800	300.000 - 380.000	270 - 370
Allmersbach i. T.	3.200 – 3.900	400.000 - 480.000	300 - 420
<b>Fellbach:</b>			
Stadt	4.700 – 5.600	600.000 - 800.000	750 – 1.100
Schmiden	4.600 – 5.100	550.000 - 750.000	700 - 900
Oeffingen	4.500 – 5.000	550.000 - 750.000	700 - 950
<b>Murrhardt:</b>			
Stadt	2.500 – 3.000	400.000 - 450.000	130 - 250
Fornsbach	2.300 - 2.800	380.000 - 420.000	115 - 160
Sulzbach/M.	3.000 – 3.600	300.000 - 380.000	200 - 250
<b>Remshalden:</b>			
Grunbach	4.200 - 4.500	450.000 - 650.000	420 - 600
Geradstetten	4.200- 4.500	450.000 - 550.000	420 - 520
Hesbach	4.200 - 4.500	400.000 - 530.000	380 - 550
Rohrbronn	3.800 – 4.000	350.000 - 450.000	330 - 400
Buoch	3.800 – 4.000	350.000 - 450.000	380 - 450
<b>Schorndorf:</b>			
Stadt	4.500 – 5.200	550.000 - 800.000	450 - 700
Schdf.-Weiler	4.400 – 4.700	500.000 - 650.000	400 - 480
Haubersbronn	4.200 - 4.400	480.000 - 650.000	350 - 400
Miedelsbach	4.200 - 4.400	480.000 - 650.000	350 - 400
Schornbach	4.200 – 4.500	480.000 - 650.000	350 - 400
Winterbach	4.400 - 4.800	530.000 - 750.000	400 - 600
Urbach	3.900 - 4.400	450.000 - 650.000	330 - 450
Plüderhausen	3.800 – 4.300	450.000 - 625.000	300 - 425

<b>ORT</b>	<b>Neubau Wohnungen EUR pro m<sup>2</sup></b>	<b>Neubau Doppel- und Reihenhäuser EUR</b>	<b>Wohnbau Grundstücke EUR pro m<sup>2</sup></b>
<b>Waiblingen:</b>			
Stadt	4.500 – 5.800	750.000 – 900.000	800 - 1.500
WN-Stadtteile	4.300 – 5.000	600.000 - 700.000	500 - 800
Galgenberg	4.500 – 5.500	600.000 - 700.000	700 – 1.200
Neustadt	4.300 - 4.800	550.000 - 650.000	500 - 600
Hohenacker	4.300 - 4.800	550.000 - 650.000	500 - 600
Bittenfeld	4.300 - 4.800	500.000 - 600.000	500 - 650
Hegnach	4.300 - 4.800	550.000 - 650.000	500 - 650
Beinstein	4.300 – 5.000	600.000 - 650.000	500 - 650
Korb	4.500 – 5.000	650.000 - 750.000	500 - 800
Kleinheppach	4.200 – 4.700	500.000 - 550.000	500 - 600
Rommelshausen	4.500 – 5.000	500.000 - 600.000	500 - 900
Stetten	4.500 – 5.000	450.000 - 600.000	500 - 750
<b>Weinstadt:</b>			
Endersbach	4.400 – 5.000	450.000 - 550.000	600 – 800
Beutelsbach	4.000 - 4.400	450.000 - 550.000	600 – 700
Großheppach	4.000 - 4.200	430.000 - 500.000	600 – 700
Schnait	4.000 - 4.200	430.000 - 500.000	550 – 650
Strümpfelbach	4.000 - 4.200	420.000 - 490.000	500 – 600
<b>Welzheim:</b>			
Stadt	3.300 – 3.700	425.000 - 475.000	240 - 300
Rudersberg	3.000 – 3.500	400.000 – 450.000	240 - 400
Alfdorf	3.000 - 3.300	375.000 - 425.000	160 - 220
<b>Winnenden:</b>			
Stadt	4.500 – 5.000	450.000 - 550.000	450 - 660
Schelmenholz	3.700 - 4.300	375.000 - 450.000	450 - 550
Höfen	3.500 - 4.200	370.000 - 450.000	370 - 550
Baach	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	350 - 510
Birkmannsweiler	4.000 - 4.300	400.000 - 540.000	360 - 600
Bürg	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	330 - 580
Breuningsweiler	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	360 - 530
Hertmannsweiler	3.500 - 4.200	370.000 - 450.000	400 - 520
Hanweiler	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	370 - 500
Leutenbach	4.000 - 4.300	400.000 - 540.000	460 - 500
Weiler z. Stein	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	350 - 450
Nellmersbach	3.700 - 4.200	400.000 - 540.000	460 - 490
Berglen	3.500 - 4.000	370.000 - 450.000	250 - 400
Schwaikheim	4.200 - 4.600	450.000 - 550.000	400 - 650

Stand Juli 2019