

Immobilienpreisspiegel Rems-Murr-Kreis

Stand: Januar 2021

Ort	Neubau Wohnungen EUR pro m ²	Neubau Doppel- und Reihen- häuser EUR	Wohnbau Grundstücke EUR pro m ²
Backnang			
BK-Stadt	4.200 - 5.200	420.000 - 680.000	320 - 500
BK-Stadtteile	4.100 - 4.900	370.000 - 580.000	280 - 400
Weissach i. T.	4.200 - 4.800	450.000 - 650.000	300 - 450
Auenwald	3.800 - 4.500	420.000 - 600.000	270 - 400
Althütte	3.500 - 4.000	400.000 - 500.000	200 - 250
Aspach	4.000 - 4.700	370.000 - 530.000	270 - 370
Kirchberg	3.800 - 4.300	370.000 - 480.000	270 - 380
Burgstetten	3.600 - 4.100	350.000 - 450.000	260 - 300
Oppenweiler	3.800 - 4.300	420.000 - 530.000	270 - 350
Allmersbach i. T.	4.000 - 4.800	450.000 - 600.000	330 - 450
Fellbach			
Stadt	5.000 - 6.300	700.000 - 900.000	900 - 1.300
Schmiden	4.800 - 5.800	650.000 - 800.000	800 - 1.000
Oeffingen	4.700 - 5.700	650.000 - 800.000	800 - 1.000
Murrhardt			
Stadt	3.500 - 4.000	420.000 - 500.000	130 - 250
Fornsbach	3.200 - 3.700	390.000 - 440.000	115 - 160
Sulzbach/M.	3.600 - 4.200	400.000 - 480.000	200 - 250
Remshalden			
Grunbach	4.800 - 5.400	550.000 - 700.000	450 - 650
Geradstetten	4.800 - 5.300	550.000 - 700.000	450 - 600
Hepsack	4.600 - 5.000	550.000 - 650.000	400 - 550
Rohrbronn	4.500 - 4.800	550.000 - 600.000	400 - 500
Buoch	4.300 - 4.700	550.000 - 600.000	400 - 500

Ort	Neubau Wohnungen EUR pro m ²	Neubau Doppel- und Reihen- häuser EUR	Wohnbau Grundstücke EUR pro m ²
Schorndorf			
Schorndorf-Stadt	4.500 - 5.800	550.000 - 850.000	450 - 900
Schorndorf -Weiler	4.500 - 5.300	550.000 - 700.000	400 - 500
Haubersbronn	4.500 - 4.800	500.000 - 700.000	350 - 430
Miedelsbach	4.500 - 4.700	500.000 - 680.000	350 - 400
Schornbach	4.500 - 4.900	500.000 - 700.000	350 - 430
Winterbach	4.700 - 5.400	550.000 - 800.000	450 - 700
Urbach	4.500 - 4.900	550.000 - 750.000	375 - 475
Plüderhausen	4.400 - 4.900	525.000 - 725.000	375 - 450
Waiblingen:			
Stadt	5.500 - 6.500	800.000 - 1.000.000	1.000 - 2.000
WN-Stadtteile	5.000 - 5.900	800.000 - 1.000.000	600 - 900
Galgenberg	5.500 - 6.500	900.000 - 1.000.000	800 - 1.500
Neustadt	5.000 - 5.800	700.000 - 800.000	700 - 900
Hohenacker	5.000 - 5.800	700.000 - 800.000	700 - 900
Bittenfeld	5.000 - 5.800	700.000 - 800.000	700 - 900
Hegnach	5.000 - 5.800	750.000 - 850.000	700 - 900
Beinstein	5.000 - 5.800	700.000 - 800.000	700 - 900
Korb	5.000 - 6.000	700.000 - 800.000	700 - 1.000
Kleinheppach	5.000 - 5.300	650.000 - 750.000	700 - 900
Rommelshausen	5.000 - 5.800	650.000 - 750.000	700 - 900
Stetten	5.000 - 5.800	650.000 - 750.000	700 - 900
Weinstadt:			
Endersbach	5.400 - 6.000	600.000 - 800.000	750 - 930
Beutelsbach	5.400 - 5.700	600.000 - 780.000	750 - 930
Großheppach	5.400 - 5.600	570.000 - 750.000	650 - 720
Schnait	5.200 - 5.500	560.000 - 750.000	600 - 690
Strümpfelbach	5.000 - 5.500	550.000 - 700.000	600 - 630

Welzheim:			
Stadt	3.800 - 4.500	500.000 - 600.000	275 - 350
Rudersberg	3.800 - 4.400	450.000 - 580.000	240 - 400
Alfdorf	3.500 - 3.800	450.000 - 525.000	200 - 250
Winnenden:			
Stadt	5.000 - 6.000	600.000 - 780.000	550 - 800
Schelmenholz	4.500 - 5.200	500.000 - 750.000	550 - 650
Höfen	4.300 - 4.800	500.000 - 700.000	500 - 650
Baach	4.200 - 5.000	450.000 - 650.000	450 - 550
Birkmannsweiler	4.500 - 5.200	500.000 - 700.000	550 - 650
Bürg	4.000 - 4.800	450.000 - 700.000	450 - 650
Breuningsweiler	4.200 - 5.000	450.000 - 700.000	400 - 600
Hertmannsweiler	4.000 - 4.800	400.000 - 650.000	420 - 550
Hanweiler	4.000 - 4.800	400.000 - 650.000	400 - 550
Leutenbach	4.500 - 5.000	500.000 - 680.000	500 - 600
Weiler z. Stein	4.000 - 4.800	400.000 - 600.000	400 - 550
Nellmersbach	4.200 - 4.900	450.000 - 680.000	480 - 550
Berglen	4.000 - 4.700	400.000 - 600.000	300 - 450
Schwaikheim	4.600 - 5.400	600.000 - 780.000	400 - 650

Richtwerte für mögliche Verkaufspreise

Die obenstehende Übersicht über die Immobilienpreise gibt lediglich Richtwerte über mögliche Verkaufspreise wider, so dass Abweichungen nach oben und unten möglich sind.